

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN LIÊN CHIỂU

Số: 1261/TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Liên Chiểu, ngày 14 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014);
- Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp;
- Căn cứ Bản án số 39/2021/DSST ngày 25/7/2023 của Tòa án nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 399/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;
- Địa chỉ : Số 324 Hồ Tùng Mậu, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;
- Điện thoại: 0236.3766818.

2. Tên tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 178, tờ bản đồ số 14, diện tích đất: 102,5m², diện tích xây dựng 82,5m², diện tích sàn 261,3m²; kết cấu: công trình gồm 03 tầng(cấp 3), địa chỉ thửa đất: Lô 12 khu B5, dự án khu chung cư khu công nghiệp Hòa Khánh mở rộng, phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: DA 374872 , vào sổ CTs 220537 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 25/05/2021, đứng tên Huỳnh Minh Hoàng. **Giá khởi điểm: 4.902.000.000 đồng.**

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

4. Hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:

- Văn bản đề nghị tham gia tổ chức đấu giá;
- Hồ sơ năng lực (thể hiện đầy đủ các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

a) Thời gian:

- Từ ngày đăng thông báo đến trước 17 giờ 00 phút ngày 17/10/2024.

b) Địa điểm:

- Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;
Số 324 đường Hồ Tùng Mậu, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tp;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Các bên đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Lai

Lưu ý:

- + Tổ chức/cá nhân nộp hồ sơ cần xuất trình giấy giới thiệu của tổ chức đấu giá.
- + Không trả lại hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn.