

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NGŨ HÀNH SƠN

Số: 1001 /TB-CCTHADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 31 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
 - Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản uỷ thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;
 - Căn cứ Quyết định kê biên, cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;
 - Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 253/TB-QTC-Đn ngày 30/10/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và giá cả Quảng Nam – CN Đà Nẵng;
- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;
- Địa chỉ : Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

2. Tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản:

- Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và giá cả Quảng Nam – CN Đà Nẵng
- Địa chỉ: Số 03 Bùi Trang Chước, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

3. Tài sản bán đấu giá:

Tài sản là Nhà đất tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 125, Lô 9-B2.15 tái định cư Bá Tùng (giai đoạn 1), phường Hoà Quý, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 878295, số vào sổ cấp GCN: CTs 180785 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 27/02/2019 mang tên ông Đinh Thanh Liên và bà Hồ Thị Hương.

4. Giá khởi điểm:

- Giá khởi điểm: 2.261.000.000đ

(Viết bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm sáu mươi một triệu đồng)

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày 18/11/2024 đến ngày 20/11/2024.

- Địa điểm: Lô 9-B2.15 tái định cư Bá Tùng (giai đoạn 1), phường Hoà Quý, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

6. Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: từ ngày 31/10/2024 đến 17 giờ 00 ngày 25/11/2024.

- Địa điểm: Trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và giá cả Quảng Nam – CN Đà Nẵng - Địa chỉ: Số 03 Bùi Trang Chước, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước:

- Từ ngày 25/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/11/2024.

8. Khoản tiền đặt trước: 450.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia (Bốn trăm năm mươi triệu đồng/01 hồ sơ tham gia).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 28/11/2024.

- Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và giá cả Quảng Nam – CN Đà Nẵng - Địa chỉ: Số 03 Bùi Trang Chước, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Việc đấu giá thực hiện theo phương thức trả giá lên.

11. Tham khảo chi tiết, mua hồ sơ và làm thủ tục đăng ký đấu giá tại:

Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và giá cả Quảng Nam – CN Đà Nẵng - Địa chỉ: Số 03 Bùi Trang Chước, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại: 0235.6338777.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS Tp. Đà Nẵng;
- Viện KSND quận Ngũ Hành Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Quang Hải