

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN LIÊN CHIỂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1937 /TB-THADS

Liên Chiểu, ngày 01 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán tài sản

Căn cứ khoản 4 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 399/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 159/2024/315/CT.VNA ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Công ty CPĐT và định giá VNA;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 011-10/24/HĐ-DDG-TS ngày 28/10/2024 giữa Công ty đấu giá Hợp danh Vicen với Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Theo thông báo số 31-10/2024/VIC ngày 31/10/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh VICEN

Cục Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu. Tp Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 178, tờ bản đồ số 14, diện tích đất 102,5m², diện tích xây dựng 82,5 m², diện tích sàn 261,3m²; kết cấu công trình gồm 03 tầng, địa chỉ: Lô 12 khu B5, dự án khu dân cư khu công nghiệp Hòa Khánh mở rộng, phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất DA 374872, số vào sổ CTs 220537 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 25/5/2021 đứng tên ông Huỳnh Minh Hoàng

***Giá khởi điểm:** 4.902.000.000 đồng (Bốn tỷ chín trăm lẻ hai triệu đồng)

-**Thời gian, mua, nộp hồ sơ, xem tài sản:** từ ngày 31/10/2024 đến ngày 16h 30 phút ngày 22/11/2024 tại nơi có tài sản, địa chỉ: 364 Mê Linh, phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

-**Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày 31/10/2024 đến trước 16 giờ 30 ngày 22/11/2024 (trong giờ hành chính), tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, Sơn Trà, Tp Đà Nẵng.

-Thời gian nộp tiền đặt trước:

-Tiền đặt trước: 800.000.000đồng(Tám trăm triệu đồng)

Từ ngày 20/11/2024 đến trước 17 giờ 00 ngày 22/11/2024 . phương thức nộp chuyển khoản, khoản tiền đặt trước nộp vào tài khoản thông tin sau:

Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Vicen

Số tài khoản: 0481001234005 tại Ngân hàng TMCP Bảo Việt, Hải Châu, Tp Đà Nẵng hoặc Tài Khoản: 2009201006020 tại Ngân hàng Agribank, CN Chợ mới Nam Đà Nẵng hoặc Tài khoản:0000000 568 Tại ngân hàng TMCP Phương Đông, CN Trung Việt.

Nội dung:"Họ và tên(khách hàng) nộp tiền đặt trước tài sản đấu giá: Lô 12 khu B5(364 Mê Linh) quận Liên Chiểu, Tp Đà Nẵng.

-Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức bán đấu giá tài sản: Lúc 08 giờ 00 ngày 25 tháng 11 năm 2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, Sơn Trà, Tp Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ: 324 Hồ Tùng Mậu, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu thành phố Đà Nẵng điện thoại:0236.3841713, Fax: 0236.3841713

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Hòa Khánh Bắc
- Viện kiểm sát nhân dân q.Liên Chiểu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Lai