

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Số: 32.63./TB-THADS

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 20/2019/HSST ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 304/2019/HSPT ngày 22 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 53/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 25/11/2019; 58-61, 63-65/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 02/12/2019; Quyết định thi hành án số: 74,75,77 -79/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 04/12/2019; Quyết định thi hành án số: 81/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 09/12/2019; Quyết định thi hành án số: 83,84/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 10/12/2019; Quyết định thi hành án số: 97/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 18/12/2019; Quyết định thi hành án số: 102/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2019; Quyết định thi hành án số: 107/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 24/12/2019; Quyết định thi hành án số: 111/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 27/12/2019; Quyết định thi hành án số: 112-114/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 03/01/2020; Quyết định thi hành án số: 136/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020; Quyết định thi hành án số: 137/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 17/01/2020; Quyết định thi hành án số: 165/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 28/02/2020; Quyết định thi hành án số: 254/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 03/8/2020; Quyết định thi hành án số: 121/2021/HS/QĐ-CTHADS ngày 25/3/2021 và Quyết định số 119/QĐ-CTHADS ngày 28/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Lệnh kê biên số 01 ngày 10 tháng 01 năm 2017 của Cơ quan cảnh sát điều tra công an quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Công ty cổ phần đầu tư và Thẩm định giá VNA;

Do hết thời gian yêu cầu mà các bên đương sự không yêu cầu thẩm định giá lại tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: số 674 Núi Thành, phường Hoà Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 901, tờ bản đồ số 5, địa chỉ: thôn Hương Lam, xã Hoà Khương, huyện Hoà Vang, thành phố Đà Nẵng, diện tích 500m² có giá 1.122.000.000 đồng (Một tỷ, một trăm hai mươi hai triệu đồng);

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Được quy định tại Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022.

1. Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Đảm bảo năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá

2. Hồ sơ năng lực

3. Bảng tiêu chí tự chấm

4. Quyết định xử lý vi phạm hành chính (nếu có)

Thời gian nộp hồ sơ: từ 07 giờ 30 ngày 08 tháng 11 năm 2024 đến 17 giờ 30 ngày 12 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại bộ phận một cửa Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 674 Núi Thành, phường Hoà Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Quảng