

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN LIÊN CHIỂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 166 /TB-THADS

Liên Chiểu, ngày 13 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 41/2021/DSST ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 152/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 153/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;
Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 23/2317/PLHD-BV ngày 11/02/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu với Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt;
Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 131/2025/TB-BV ngày 12/2/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo về việc đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

b) Tên, địa chỉ tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 01-03 Bàu Nặng 8, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 166144, số vào sổ cấp GCN: CTs 163847 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 04/7/2018, được chuyển nhượng cho bà Ngô Thị Hoài Thủy theo hồ sơ số 428239.CN.004 ngày 19/04/2019,

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Từ ngày 19/02/2025, 20/02/2025 đến hết ngày 21/02/2025.

- Địa điểm: Số 01-03 đường Bàu Nặng 8, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 ngày 13/02/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 26/02/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt; ĐT: 0236.625.777
Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 8.282.562.431đ (Tám tỷ hai trăm tám mươi hai triệu năm trăm sáu mươi hai ngàn bốn trăm ba mươi một đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 500.000đồng/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 1.500.000.000đđ/hồ sơ.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 ngày 13/02/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 26/02/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Đăng ký đấu giá trực tiếp và thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá được công khai tại buổi đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào lúc 14 giờ 30 ngày 28/02/2025.

- Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Việt - Địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. ĐT: 0236.625.777.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Hòa Minh;
- Viện KSND quận Liên Chiểu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Chung