

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NGŨ HÀNH SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 503/TB-THADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 15 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 168/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 05/5/2025 của Công ty CP Đầu tư và Thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số: 27-05/2025/VIC ngày 14 tháng 5 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vicen.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

b) Tên tài sản: Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 71, tờ bản đồ số 36, Lô 592-B2.1, khu đô thị Hòa Hải H1-3 (giai đoạn 2), phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng. Tài sản theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 743946, số vào sổ cấp GCN: CTs 116825 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 27/12/2016, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 23/5/2017 đứng tên bà Nguyễn Thị Thủy.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo cho đến trước 17h00 ngày 02/6/2025 tại địa chỉ: thửa đất số 71, tờ bản đồ số 36, Lô 592-B2.1, khu đô thị Hòa Hải H1-3 (giai đoạn 2), phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo cho đến trước 17h 00 ngày 02/6/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **5.605.000.000 đồng (Năm tỷ, sáu trăm linh lăm triệu đồng).**

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 600.000 đồng, tiền đặt trước: 1.121.000.000 đồng.

Lưu Hồng Dương