

Số: 2378/TB-CTHADS

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 53/2023/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 94/2024/QĐ-PT ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 49/2024/QĐ-SCBSBA ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 323/QĐ-CTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 408/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 409/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 21/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 34/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 35/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 4 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chi nhánh công ty cổ phần thẩm định giá VINACONTROL tại Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án ngày 12 tháng 6 năm 2025 giữa các bên đương sự của Cục thi hành án thành phố Đà Nẵng;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng lựa chọn:

Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bất động sản Việt.

Địa chỉ: K256/H08/07 đường Âu Cơ, phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản:

Quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất tại thửa đất số 100, tờ bản đồ số 6, địa chỉ: số 209 (trước đây là số 137, sau là số 185, nay là số 209) đường Hùng Vương, phường Hải Châu 2 (nay thuộc phường Hải Châu), quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 121603 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp cho ông Nguyễn Tuấn Việt và ông Nguyễn Tuấn Minh ngày 07/02/2013.

Giá trị tài sản trên có giá thẩm định là: 45.055.886.800 đồng (*Bốn mươi lăm tỷ, không trăm năm mươi lăm triệu, tám trăm tám mươi sáu nghìn, tám trăm đồng*).

Vậy, Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo cho Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bất động sản Việt và các bên đương sự biết để liên hệ thực hiện việc ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty CP đấu giá hợp danh Bất động sản Việt;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Viện KSND thành phố Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA..



Nguyễn Ngọc Phổ