

Số: 168/TB-THADS.KV5

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần thứ nhất

Căn cứ điều 39, điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 55/2024/QĐST-DS ngày 29/08/2024 của Tòa án nhân dân huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5 – Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 742/QĐ-CCTHADS ngày 10/06/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 692/QĐ-CCTHADS ngày 25/07/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Núi Thành.;

Căn cứ Hợp đồng Tư vấn Dịch vụ thẩm định giá số 172/2025/HĐ-TĐG ngày 14/08/2025 giữa Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đà Nẵng và Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 395/2024/324/CTĐG ngày 02/10/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 83/HĐDV-ĐGTS ngày 25/08/2025 giữa Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đà Nẵng và Công ty đấu giá Hợp danh Khải Bảo- Chi nhánh Đà Nẵng;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 188/TBĐG-KB ngày 25/08/2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Khải Bảo- Chi nhánh Đà Nẵng.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đà Nẵng phối hợp với Công ty đấu giá Hợp danh Khải Bảo- Chi nhánh Đà Nẵng tổ chức bán đấu giá tài sản ông Huỳnh Văn Tạo, sinh năm: 1964 và bà Võ Thị Nghĩa, sinh năm: 1965; Cùng địa chỉ: Thôn Sâm Linh Đông, xã Tam Quang, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam (nay là thôn Sâm Linh Đông, xã Núi Thành, thành phố Đà Nẵng) như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Khải Bảo- Chi nhánh Đà Nẵng – Địa chỉ: Số 300 Hồ Nginh, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng.

b) Tên tài sản đấu giá:

1. Tàu cá: Phần vỏ tàu (võ thép): Công suất 829 CV.

- Số đăng ký Qna – 91944 - TS do Trung tâm Đăng kiểm Tàu cá sao duyệt thiết kế ngày 06/10/2015, đứng tên ông Huỳnh Văn Tạo.



- Giấy Chứng nhận đăng ký tàu cá số: 0212/2016/GCNĐK; Loại tàu: Tàu cá, do Chi cục Thủy sản Quảng Nam cấp ngày 31/10/2016;

- Chiều dài: L_{max} , m: 27,00; L_{tk} ; Chiều rộng: $B_{max,m}$: 7,10; $B_{tk,m}$; Chiều cao mạn D,m : 3,00; Chiều chìm d,m ; Mạn khô: f,m : 0,375;

- Năm và nơi đóng tàu: Đóng năm 2016, nơi đóng: thành phố Hồ Chí Minh; tổng dung tích: 120,77; sức chở tối đa, tấn: 77,37; vật liệu vỏ thép.

- Ca bin tàu vỏ sắt, hệ thống mạng đường ống đã qua sử dụng, sàn lát gạch men, thành ca bin ốp gỗ, trần la thông gỗ.

- Hiện trạng: Tại thời điểm kê biên thân vỏ tàu đã qua sử dụng, bề mặt thân vỏ rỉ sét nhiều, không có cần câu, không có neo tàu.

2. Trang thiết bị động lực: (Hệ thống máy chính, hộp số, hệ trục chân vịt):

2.1. Máy chính:

Nhãn hiệu YANMAR; số máy 5967; Công suất: 829 CV; nơi chế tạo: Nhật bản.

+ Pô tăng áp còn (tẹc pô).

+ 01 củ đề còn.

+ Bộ lọc dầu, lọc nhớt còn.

+ Bộ nắp pilat còn nguyên hiện trạng, không có hiện tượng cạy mở.

+ Bộ heoбет còn, gắn liền với thân máy.

+ Két nước còn.

- Hiện trạng:

Máy chính tàu đã qua sử dụng, bề mặt thân vỏ tàu một vài vị trí bị gỉ sét, phủ dầu nhớt. Máy chính đã qua sử dụng (không kiểm tra được tình trạng sử dụng, tình trạng hoạt động, không kiểm tra được chất lượng bên trong thân máy; số lượng 01 máy).

2.2. Hộp số: nhãn hiệu HCD 400 A, số máy, công suất bị mờ không quan sát được. Hiện trạng hộp số đã qua sử dụng, không kiểm tra được tình trạng, chất lượng bên trong hộp số.

2.3. Hệ trục chân vịt: đã qua sử dụng gắn liền với hộp số (không kiểm tra được tình trạng sử dụng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 26/08/2025 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 09/09/2025 (Trong giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản: Âu thuyền tránh bão, Thôn Sâm Linh Tây, xã Núi Thành, thành phố Đà Nẵng.

d) Thời hạn, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 26/08/2025 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 09/09/2025 (Trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Khải Bảo – Địa chỉ: Số 300 Hồ Nghinh, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng.

d) Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản: **lần thứ 01 (Một):**

1. Tàu cá: Phần vỏ tàu (võ thép): 747.600.000đ (Bảy trăm bốn mươi bảy triệu, sáu trăm nghìn đồng).

2. Trang thiết bị động lực: (Hệ thống máy chính + Hộp số + Hệ trục chân vịt): 459.000.000 đ (Bốn trăm năm mươi chín triệu đồng)

* **Tổng cộng: (1+2):** là 1.206.600.000đ (Một tỷ, Hai trăm lẻ sáu triệu, sáu trăm nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng / 1 bộ hồ sơ;

- Tiền đặt trước: 241.320.000 đồng / 1 bộ hồ sơ;

* Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/08/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/09/2025; Khách hàng tham gia đấu giá nộp chuyên khoản vào tài khoản số 151618188 tại Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB) – chi nhánh Hòa Hưng, Quảng Nam, chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Bảo.

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá là chủ thẻ hợp pháp theo quy định pháp luật Việt Nam, không thuộc trường hợp bị cấm tham gia đấu giá, không được tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 9 và khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá hiện hành nộp hồ sơ hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định tại quy chế phiên đấu giá

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Thời gian bán đấu giá dự kiến: Vào lúc 09 giờ 00, ngày 12/09/2025.

- Địa điểm bán đấu giá: tại Phòng họp Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đà Nẵng, địa chỉ: Khối phố Ngọc Nam, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam (Nay là khối phố Ngọc Nam, phường Quảng Phú, thành phố Đà Nẵng).

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đà Nẵng thông báo ông Huỳnh Văn Tạo và bà Võ Thị Nghĩ; Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh khu kinh tế mở Chu Lai và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Núi Thành;
- Viện KSND khu vực 5 (K/s);
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thanh Hoàng