

Số: 273 /TB-THADS.KV4

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 09 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 109/2023/HSST ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án số 140/2024/HSPT ngày 17 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 665/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng (nay là phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 – Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang (nay là phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 – Đà Nẵng);

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 019/2025/I406251/DNG ngày 22 tháng 07 năm 2025 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn – Chi nhánh Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 227/TB-THADS.KV4 ngày 17/09/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 – Đà Nẵng lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và giá cả Việt Nam – Địa chỉ: Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số B1-3 đã thay đổi lại là thửa đất số 145, tờ bản đồ số 87, do đo đạc theo bản đồ VN2000, theo hồ sơ số 714683.TD.004, địa chỉ: Lô 69 phân khu B1-3, Khu tái định cư Hòa Liên 4, xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng, diện tích 120m<sup>2</sup>, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở

hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 851262 được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 08/4/2016, số vào sổ cấp GCN:CTs 93351, đứng tên ông Trương Văn Sơn và bà Lê Thị Lan chuyển nhượng cho ông Lê Việt Sang, sinh năm: 1969, CMND số: 191837801, địa chỉ: phường Phú Bình, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế theo hồ sơ số 714683.CN.005

Giá khởi điểm là: 2.010.000.000 đồng (Hai tỷ không trăm mười triệu đồng).

Đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và giá cả Việt Nam liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Đà Nẵng, địa chỉ: Số 324 Hồ Tùng Mậu, phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Vậy, Thông báo để các bên đương sự, Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và giá cả Việt Nam được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS TP. Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 4 – Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.


  
**Nguyễn Thị Thanh Hải**