

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 06/2025/HS-ST ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 246/2025/HS-PT ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo số 42/2025/TB-TA ngày 04 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 654/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 656/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 17/QĐ-THADS ngày 05 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 133/2025/2966/C ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá Vinacontrol - tại Đà Nẵng;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 1010-PL01/2025/HDDV-ĐGNAP ngày 05/11/2025 giữa Công ty đấu giá Hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Đà Nẵng và Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo công khai đấu giá tài sản số 2611/2025/TB-CNĐN ngày 26/11/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nhất An Phú;

Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH MTV Du lịch Đà Nẵng Thanh do bà Phan Thị Thanh là đại diện theo pháp luật, chi tiết như sau:

1.1 Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá và tiền mua hồ sơ cụ thể như sau:

STT	Tên tài sản	Giá khởi điểm (Đồng/tài sản)	Tiền đặt trước (Đồng/tài sản)	Bước giá (Đồng/bước)	Tiền mua hồ sơ (Đồng/hs)
1	Xe ô tô khách nhãn hiệu Ford màu trắng số khung TGMCGGR42357, số máy RATORQ4D243H, BKS: 43B-026.47 của Công ty TNHH MTV Du lịch Đà Nẵng Thanh.	264.342.250	50.000.000	5.000.000	100.000
Tổng cộng		264.342.250			

Lưu ý: mức giá trên là mức giá chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác (nếu có) theo quy định của pháp luật.

1.2 Hiện trạng tài sản: Chi tiết theo chứng thư thẩm định giá số 133/2025/2966/C ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá Vinacontrol - tại Đà Nẵng

2. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Theo phương thức trả giá lên có cộng bước giá (không giới hạn số vòng đấu).

3. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ:

- **Thời gian:** Từ 07h30' ngày 27/11/2025 đến 16h30' ngày 05/12/2025.

- **Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại:**

+ Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

+ Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Đà Nẵng. Địa chỉ: Tầng 4, số 88 đường Khúc Hạo, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

5. Thời gian và địa điểm xem tài sản:

- **Thời gian:** Ngày 01/12/2025, ngày 02/12/2025 và ngày 03/12/2025.

- **Địa điểm:** Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Số 674 Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- **Thời gian:** Từ 07h30 phút ngày 27/11/2025 đến 17h00 phút ngày 05/12/2025.

- **Phương thức:** Khoản tiền đặt trước được nộp bằng hình thức chuyển khoản trong thời gian quy định vào tài khoản theo chỉ dẫn:

- **Đơn vị thụ hưởng:** CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ

- **Số tài khoản:** 68989

- **Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín.**

- **Nội dung:** “Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá, số CC/CCCD) tiền đặt trước xe BKS”

Ví dụ: Nguyễn Văn A 015000111242

nộp tiền đặt trước xe 43B-032.61



7. Thời gian và địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- **Thời gian:** Vào hồi 08h30 phút ngày 10/12/2025 (Thứ Tư).

- **Địa điểm:** Tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Đà Nẵng. Địa chỉ: Tầng 4, số 88 đường Khúc Hạo, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

8. Quyền được nhận lại tài sản.

Trước ngày tổ chức đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá tài sản (việc đấu giá tài sản sẽ chấm dứt, người đăng ký tham gia đấu giá được trả lại số tiền đặt trước đã nộp). Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Phí tổn thực tế do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện các quyền của mình theo quy định của pháp luật. Thông báo về việc bán đấu giá tài sản này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá tài sản theo thời gian thông báo nêu trên. Yêu cầu các bên đương sự; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan tham gia, chứng kiến cuộc đấu giá đúng thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá nêu trên.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thành phố Đà Nẵng (để kiểm sát);
- Trưởng THADS (để báo cáo);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của THADS TP. Đà Nẵng (để đăng tải);
- Cổng TTĐT Cục QL THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Phổ