

Số: 124/TB-THADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 21 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014);
- Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;
- Căn cứ Bản án số 25/2022/KDTM-ST ngày 06/9/2022 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;
- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 158/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 165/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng;
- Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn;
- Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0315.2/CT/TVĐN ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;
- Địa chỉ : Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng (*Khu Trung tâm hành chính quận Ngũ Hành Sơn*).

2. Tài sản đấu giá

Thửa đất số 19, tờ bản đồ số 26, diện tích: 334,2 m², địa chỉ: tổ 33, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng (Nay là Kiệt 70/82 Bùi Tá Hán, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng).

3. Giá khởi điểm:

5.194.270.000 đồng

(Bằng chữ: *Năm tỷ một trăm chín mươi bốn triệu hai trăm bảy mươi nghìn đồng*)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

a) **Thời gian:** Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 24 tháng 03 năm 2023.

b) Địa điểm:

- Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng; Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng (*Khu Trung tâm hành chính quận Ngũ Hành Sơn*).

Vậy thông báo cho các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Trang thông tin ĐT Cục THADS tp. Đà Nẵng;
- Viện KSND quận Ngũ Hành Sơn;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quang Hải