

Số: 40/TB-CCTHADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 27 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014);
- Căn cứ Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;
- Căn cứ Bản án số 36/2022/DS-ST ngày 30/9/2022 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;
- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 409/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng;
- Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn;
- Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0712.6/CT/TVĐN ngày 12/7/2023 của Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;
- Địa chỉ : Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng (Khu Trung tâm hành chính quận Ngũ Hành Sơn).

2. Tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất tại thửa số 08, tờ bản đồ số 158, diện tích: 4.183,5m², địa chỉ: Tờ 18 (nay là tờ 24) phường Hòa Quý, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

3. Giá khởi điểm:

87.853.500.000 đồng

(Bằng chữ: Tám mươi bảy tỷ, tám trăm năm mươi ba triệu, năm trăm nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

a) **Thời gian:** Từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 01 tháng 8 năm 2023.

b) **Địa điểm:**

- Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng; Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng (*Khu Trung tâm hành chính quận Ngũ Hành Sơn*).

Vậy thông báo cho các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Trang thông tin ĐT Cục THADS tp. Đà Nẵng;
- Viện KSND quận Ngũ Hành Sơn;
- Lưu VT, HSTHA.



Trần Quang Hải