

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1793/TB-THADS

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 8 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 58-65/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 74-79/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 81/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 83,84/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 86/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 97/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 102/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 107/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 111/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 112-114/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 136/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 137/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng; Quyết định thi hành án số: 231/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Lệnh kê biên số 01 ngày 10 tháng 01 năm 2017 của Cơ quan cảnh sát điều tra công an quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Sông Hàn;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 45/QĐ-CTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Cục thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Tài sản 1:

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 21, tờ bản đồ số B2.19 có diện tích đất 160,3 m², diện tích xây dựng 105,4 m², tổng diện tích xây dựng 329,6 m², kết cấu tường xây, mái đúc có dán ngói trang trí, sàn đúc, nền gạch hoa, nhà cấp 4, số tầng 3. Toạ lạc tại địa chỉ : số 42 Đô Đốc Lộc, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 7.102.690.679 đồng (Bảy tỷ, một trăm lẻ hai triệu, sáu trăm chín mươi ngàn, sau trăm bảy mươi chín đồng).

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 ngày 07 tháng 9 năm 2023.

Tài sản 2:

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 17, tờ bản đồ số B2.21 có diện tích đất 170,7 m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng, thời hạn sử dụng lâu dài, Mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị. Toạ lạc tại địa chỉ : số 23 Trần Lê, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 5.192.055.844 đồng (Năm tỷ, một trăm chín mươi hai triệu, không trăm năm mươi lăm ngàn, tám trăm bốn mươi bốn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 15 giờ 30 ngày 07 tháng 9 năm 2023

Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hoà Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt đến 16 giờ 00 ngày 04/9/2023

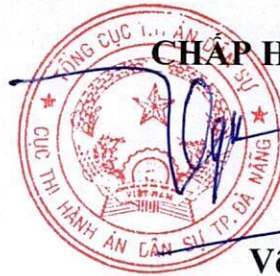
Địa chỉ: số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hoà Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. ĐT: 0236625777.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Hoà Xuân;
- Viện KSND TP.Đà Nẵng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Quảng