

Số : 825/TB-CCTHADS

Liên Chiểu, ngày 23 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Bản án số 14/2022/DSPT ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 45/2021/DSST ngày 29 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 877/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 2) số 23/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 72ĐN/TBBG-VLA ngày 22 tháng 8 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận chọn là Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 76 Ngô Thị Liễu, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 236, tờ bản đồ số 245, địa chỉ : Lô 160 B2-3 Khu TĐC số 02 – Phụ vụ dự án trường Đại học TDTT Đà Nẵng, tổ 58, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 090873, hồ do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 21/6/2018 đứng tên ông Phạm Thứ và bà Tạ Thị Kim Dung.

Giá khởi điểm: **5.165.000.000đ** (Năm tỷ một trăm sáu mươi lăm triệu đồng).
(Giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ, các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật do người mua trúng đấu giá chi trả).

Tiền đặt trước: 1.000.000.000đ (Một tỷ đồng).

Thời gian mua hồ sơ đấu giá: Từ ngày 22/8/2023 đến 16 giờ 30 ngày 27/9/2023 (trong giờ hành chính).

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 18/9/2023 đến ngày 20/9/2023 trong giờ hành chính – Địa điểm: Tại thửa đất số 236, tờ bản đồ số 245, địa chỉ : Lô 160 B2-3 Khu TĐC số 02 – Phụ vụ dự án trường Đại học TDTT Đà Nẵng, tổ 58, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 29 tháng 9 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 76 Ngô Thị Liễu, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang – Chi nhánh Đà Nẵng. Điện thoại: 0905.338.968.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo cho các bên đương sự, người liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự, người liên quan;
- Viện KSND quận Liên Chiểu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Công Tú