

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN THANH KHÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 457/TB-THADS

Thanh Khê, ngày 23 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá và quyền nhận lại tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Bản án, quyết định số: 12/2022/KDTM-PT ngày 20 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân TP Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 71 /QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10 /QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng.

Căn cứ Thông báo số 392/2023/TB-BV ngày 21 tháng 8 năm 2023 Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thông báo cho:

- Người được thi hành án: **Ngân hàng TMCP Bản Việt**, địa chỉ: Tòa nhà HM Town, số 412 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, quận 3, Tp Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: **Công ty TNHH Công nghệ Quốc Nghĩa**, địa chỉ: Tổ 33 phường Hòa Quý, quận Ngũ Hành Sơn, Tp Đà Nẵng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **ông Nguyễn Thanh Minh, bà Lương Thị Thu Khanh**, địa chỉ: số 09 Quang Dũng, phường Vĩnh Trung, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Nội dung:

1. Nhà và đất tại số 09 Quang Dũng, phường Vĩnh Trung, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng được Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng đưa ra bán đấu giá, với giá khởi điểm là: 16.412.806.430 đồng (mười sáu tỷ bốn trăm mười hai triệu tám trăm lẻ sáu ngàn bốn trăm ba mươi đồng).

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 13/9/2023 đến ngày 15/9/2023 (trong giờ hành chính) tại 09 Quang Dũng, phường Vĩnh Trung, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá: từ ngày 22/8/2023 đến ngày 19/9/2023 (trong giờ hành chính).

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng / hồ sơ
- Tiền đặt trước: 3.282.000.000 đồng

Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 19/9/2023 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 21/9/2023; phương thức nộp: chuyển vào tài khoản 2011201363454 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt mở tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Chợ Cồn – Nam Đà Nẵng.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 22/09/2023, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng.

6. Hình thức và phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, **Công ty TNHH Công nghệ Quốc Nghĩa; ông Nguyễn Thanh Minh, bà Lương Thị Thu Khanh** có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Công nghệ Quốc Nghĩa; ông Nguyễn Thanh Minh, bà Lương Thị Thu Khanh biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND quận Thanh Khê;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đinh Thị Thanh Mai

Đinh Thị Thanh Mai