

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN LIÊN CHIÊU
Số: 398/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Liên Chiểu, ngày 04 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022;

Căn cứ Quyết định số 06/2021/QĐST-KDTM ngày 28 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 592/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 42/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 369/2023/CT/VNA ngày 24/8/2023 của Công ty Cổ phần đầu tư và thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo số 504/TB-BV ngày 03/10/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Việt về việc thông báo không có khách hàng đăng ký mua hồ sơ, tham gia đấu giá tài sản. Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt đã lập đầy đủ các thủ tục về bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật để bán đấu giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 138, tờ bản đồ số 295, địa chỉ lô 170-B2.4, khu gia đình cán bộ chiến sỹ lữ đoàn 532, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng đứng tên ông Phạm Hồng Thịnh và bà Dương Thị Phương Uyên (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 201712 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 17/10/2018). Đến hết ngày 02/10/2023, hết thời hạn theo thông báo bán đấu giá nhưng không có người tham gia đấu giá, trả giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo cho:

1. Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP phát triển thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Dương Thi, địa chỉ K322/H23/11 đường Hải Phòng, thành phố Đà Nẵng.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

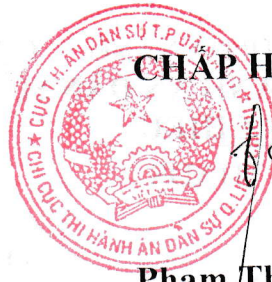
Ông Phạm Hồng Thịnh và bà Dương Thị Phương Uyên, địa chỉ tổ 07, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- Viện KSND quận Liên Chiểu;
- Cục THADS Đà Nẵng (đăng tải cổng TT điện tử)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Hồng Thu