

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ
QUẬN LIÊN CHIỂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 307/TB-THADS

Liên Chiểu, ngày 06 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 43/DSPT ngày 12 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 04/DSST ngày 29 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01 ngày 05 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 241401187/ĐNG ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chi nhánh Công ty Giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ: 324 Hồ Tùng Mậu, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 149, tờ bản đồ số 153, địa chỉ: Lô C1-22 khu đô thị phía nam trung tâm hành chính quận Liên Chiểu, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Tọa lạc tại 26 Lê Doãn Nhạ, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp GCN quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 867378 ngày 24/5/2017, cấp phát tặng cho Trương Quang Hưng-Hoàng Thị Vinh ngày 30/8/2017.

Diện tích xây dựng 96m², diện tích sử dụng 269.5m² (Trong đó có 38,5m² sân phơi).

Nhà có 03 tầng: Tầng 01 gồm: 02 phòng ngủ và 01 phòng bếp, 01 phòng vệ sinh; Tầng 02 gồm: 04 phòng ngủ và 01 phòng vệ sinh; Tầng 03 gồm: 01 phòng thờ và 01 sân phơi.

(Kèm theo chứng thư thẩm định giá 241401187/ĐNG ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chi nhánh Công ty CP Giám định Thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng (bản photocopy).

* Giá khởi điểm: 5,932,139,000đ (Năm tỷ chín trăm ba hai triệu một trăm ba chín ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Theo các điểm a,b,c,d và đ khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản, Điều 3, phụ lục I ban hành kèm theo thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá.
- Đơn xin đăng ký

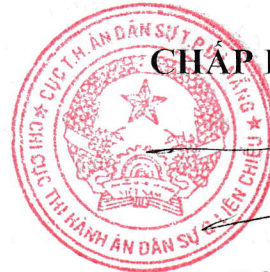
Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 06 tháng 3 năm 2024 đến hết 17 giờ 30 ngày 08 tháng 3 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp tại phòng Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 324 Hồ Tùng Mậu, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng, điện thoại: 02363641851

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp ĐN;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Liên Chiểu;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Lai