

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐIỆN BIÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐIỆN BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 347/TB-CCTHADS

Huyện Điện Biên, ngày 17 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 06/2024/QĐCNHGT - DS ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số: 07/2024/QĐCNHGT-DS ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số: 08/2024/QĐCNHGT-DS ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 310/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 347/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 348/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên;

Căn cứ Biên bản tiếp nhận tài sản theo sự tự nguyện giao tài sản của người phải thi hành án, để thi hành án ngày 12 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 452/TB-CTĐG ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Điện Biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Điện Biên. Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thửa đất số: 1225, tờ bản đồ số 337 - a (MĐĐ số 238 - 2022). Địa chỉ thửa đất: Đội 18 (nay là bản Pa Pe), xã Thanh Hưng, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: DE 685282. Số vào sổ GCN CH 03314, do UBND huyện Điện Biên cấp ngày 01 tháng 4 năm 2022.

Tài sản trên đất gồm 01 nhà xây mái bằng 02 tầng (tầng 2 đổ mái bằng trên mái bằng tầng 2 lợp mái tôn).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Ngày 24/7/2024 đến 17 giờ ngày 26/7/2024 (trong giờ hành chính) tại Nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: Đội 18 (nay là bản Pa Pe), xã Thanh Hưng, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá.

- Từ ngày 20/6/2024 đến 17 giờ ngày 30/7/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

- **2.500.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **500.000.000 đồng**.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

- Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 8 năm 2024, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Địa chỉ: Trung tâm Pú Tỉu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên. ĐT: 0932235893.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thanh Hưng;
- Viện kiểm sát nhân dân H.Điện Biên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Điện Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

