

Số: ~~605~~.../TB-CTHADS

Đồng Nai, ngày 29 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CTHADS ngày 06/10/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Bản án số 264/KDTM-ST ngày 01/10/2008 của Tòa án nhân dân quận 1, TP.Hồ Chí Minh.

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CTHADS ngày 05/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thống Nhất;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 08/QĐ-CTHADS ngày 08/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Do các đương sự không thỏa thuận được giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

- Người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 209, tờ bản đồ số 03 xã Hưng Lộc (thửa mới 45, tờ mới số 21), có diện tích 3.700m² (diện tích thực tế 3.298,6m²) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K596795 do UBND huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/7/1997 cho ông Trần Quốc Bảo. Thời gian: Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: 63/2/1 đường Võ Thị Sáu, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...)

và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo công khai để các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTĐN;
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thế Song