

Số: 826/TB-THADS(12)

Đồng Nai, ngày 18 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (lần 4)

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 73/2020/DSST ngày 12/01/2020; số 74/2020/DSST ngày 17/11/2020, số 23/2021/DSST ngày 26/5/2021; số 65/2021/DSST ngày 15/12/2021; số 68/2021/DSST ngày 27/12/2021; 64/2021/DSST ngày 13/12/2021; số 56/2021/DSST ngày 09/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (cũ);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 328/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2022; số 566/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2021; số 105/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2021; số 302/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2022, số 422/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2020; số 623/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2021, số 1160/QĐ-CCTHADS ngày 27/8/2021; số 832/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2021; số 713/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2022; số 712/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2022; số 791/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2022 của Chi cục Trưởng chi cục thi hành án sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (cũ);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐKB-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (cũ);

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt - chi nhánh Bình Phước.

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 134-03A/CV-MĐ ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông;

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Đồng Nai thông báo cho:

- Bà Vũ Thị Hoa, bà Vũ Thị Hiền, bà Đào Thị Định, bà Vũ Thị Đại, ông Trần Văn Đưa, Cùng địa chỉ: Thôn Minh Tâm, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai.

- Bà Lê Thị Ngọc Huyền, địa chỉ: Thôn Minh Hưng, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai.

Người phải thi hành án: Bà Trần Thị Lệ sinh năm 1972, địa chỉ: Thôn Minh Tâm, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai.

Nội dung: đã hết thời hạn thông báo bán đấu giá 134-03/2025/TB- MĐ ngày 20/5/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông;

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Bà Vũ Thị Hoa, bà Vũ Thị Hiền, bà Đào Thị Định, bà Vũ Thị Đại, ông Trần Văn Đưa, Bà Lê Thị Ngọc Huyền và Bà Trần Thị Lệ biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12;
- Lưu: VT, HSTHA (5b).



Võ Thị lệ Quyên