

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRẢNG BOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 82/CCTHA

Trảng Bom, ngày 28 tháng 2 năm 2018

V/v: hỗ trợ đăng tải Thông báo lựa chọn
tổ chức bán đấu giá vụ ông Nguyễn Thanh Bình
- xã Hưng Thịnh, vụ bà Võ Thị Trang – xã Trung Hoà.

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom đang thi hành Bản án số: 17/DSST ngày 27 tháng 5 năm 2016, số: 05/KDTM-ST ngày 22/9/2016, Quyết định số: 59/HNST ngày 07/9/2015 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai và Quyết định thi hành án số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2016, số: 27/QĐ-CCTHADS 10/10/2016, 154/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2017 số: 359/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2016, số: 49/QĐ-CCTHA ngày 08/12/2015, số: 397/QĐ-CCTHA ngày 31/12/2015 của Chi cục thi hành án huyện Trảng.

Để có cơ sở đưa các tài sản đã kê biên ra bán đấu giá theo quy định của pháp luật. Chi cục thi hành án dân sự huyện Trảng Bom đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai hỗ trợ đăng tải trên Cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai các thông báo sau:

- Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá số: 83/TB-CCTHADS ngày 09/2/2018.


- Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá số: 89/TB-CCTHADS ngày 27/2/2018.

- Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá số: 90/TB-CCTHADS ngày 27/2/2018.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Trảng Bom rất mong nhận được sự phối hợp của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, HS.THA.

CHI CỤC TRƯỞNG

Trần Thanh Hợp

Số: 83 /TB-CCTHADS

Trảng Bom, ngày 09 tháng 2 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục thi hành án huyện Trảng Bom đang thi hành Quyết định số: 59/HNST ngày 07/9/2015 của Toà án nhân dân huyện Trảng Bom và quyết định thi hành án số: 49/QĐ-CCTHA ngày 08/12/2015, số: 397/QĐ-CCTHA ngày 31/12/2015 của Chi cục thi hành án huyện Trảng Bom. Theo nội dung quyết định buộc ông Trần Văn Bé và bà Võ Thị Trang, địa chỉ: 7/1, ấp An Bình, xã Trung Hoà, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai phải liên đới trả cho quỹ tín dụng nhân dân thị trấn Trảng Bom số tiền 150.000.000 đồng vốn và lãi tới hết ngày 07/9/2015 ngày 36.474.649 đồng trong đó mỗi người phải trả $\frac{1}{2}$ là 93.237.324 đồng. Kể từ ngày 08/9/2015 nếu chưa thanh toán số tiền vốn thì phải trả lãi suất tương ứng với số tiền chậm trả theo mức lãi suất thoả thuận trên hợp đồng tín dụng đã ký ngày 01/4/2014. Đồng thời ông Bé, bà Trang mỗi người còn phải nộp 4.661.800 đồng tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Ngày 26/12/2017 Chi cục thi hành án huyện Trảng Bom đã thực hiện việc kê biên tài sản đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật.

Kết quả thẩm định giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất diện tích 61,1m² thuộc thửa 175, tờ bản đồ số 11 tại xã Trung Hoà, huyện Trảng Bom được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG632790 ngày 20/11/2012 đứng tên bà Bùi Thị Hương, đã được thẩm định với giá: **250.510.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu năm trăm mười ngàn đồng).**

Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Trảng Bom thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/ Tài sản đấu giá Quyền sử dụng đất diện tích 61,1m² thuộc thửa 175, tờ bản đồ số 11 tại xã Trung Hoà, huyện Trảng Bom, Đồng Nai

2/Giá khởi điểm **250.510.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu năm trăm mười ngàn đồng).**

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Có cơ sở trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản nêu trên
- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản trong lĩnh vực thi hành án dân sự
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ tư pháp và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai công bố.

4/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Tuyên

Số: 89 /TB-CCTHADS

Trảng Bom, ngày 27 tháng 02 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom đang thi hành Bản án số: 05/KDTM-ST ngày 22/9/2016 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai và Quyết định thi hành án số: 154/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2017 số: 359/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, Đồng Nai thì ông Nguyễn Thanh Bình, địa chỉ: 07, quốc lộ 1A, ấp Hưng Long, xã Hưng Thịnh, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai bà Hà Thị Thu Hương, địa chỉ: A 1/46, khi phố 1, phường Tân Vạn, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai phải thanh toán Ngân hàng TMCP Sài Gòn, Hà Nội số tiền: 627.989.772 đồng và lãi suất ngoài ra ông Bình, bà Hương phải nộp: 29.119.590 đồng án phí KDTM.

Ngày 05/1/2018 Chi cục thi hành án huyện Trảng Bom đã thực hiện việc kê biên tài sản đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật.

Kết quả thẩm định giá tài sản là Quyền sử dụng thửa đất số 687, tờ bản đồ số: 47 tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 733718 ngày 15/9/2006 đứng tên ông Nguyễn Thanh Bình, đã được thẩm định với giá: **446.200.000 đồng (Bốn trăm bốn mươi sáu triệu hai trăm ngàn đồng)**

Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Trảng Bom thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/ Tài sản đấu giá Quyền sử dụng thửa đất số 687, tờ bản đồ số: 47 tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

2/ Giá khởi điểm **446.200.000 đồng (Bốn trăm bốn mươi sáu triệu hai trăm ngàn đồng)**

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Có cơ sở trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản nêu trên
- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản trong lĩnh vực thi hành án dân sự
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ tư pháp và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai công bố.

4/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Tuyên

Số: 90 /TB-CCTHADS

Trảng Bom, ngày 27 tháng 02 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom đang thi hành Bản án số: 17/DSST ngày 27 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai và Quyết định thi hành án số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2016, số: 27/QĐ-CCTHADS 10/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, Đồng Nai thì ông Nguyễn Thanh Bình, địa chỉ: 07, quốc lộ 1A, ấp Hưng Long, xã Hưng Thịnh, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai phải thanh toán cho ông Phạm Hoài Xuân và bà Trần Thị Kim Chi số tiền: 673.200.000 đồng (sáu trăm bảy mươi ba triệu hai trăm ngàn đồng) và lãi suất chậm thi hành án đồng thời ông Bình phải nộp: 30.928.000 đồng án phí DSST.

Ngày 05/1/2018 Chi cục thi hành án huyện Trảng Bom đã thực hiện việc kê biên tài sản của ông Bình để đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật.

Kết quả thẩm định giá tài sản Quyền sử dụng thửa đất số 1210, tờ bản đồ số: 39 tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, và Quyền sử dụng thửa đất số 1212, tờ bản đồ số: 39 tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom. Đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên ông Nguyễn Thanh Bình đã được thẩm định với giá: **844.200.000 đồng (Tám trăm bốn mươi bốn triệu hai trăm ngàn đồng)**

Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Trảng Bom thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/ Quyền sử dụng thửa đất số 1210,1212 tờ bản đồ số: 39 tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

2/ Giá khởi điểm **844.200.000 đồng (Tám trăm bốn mươi bốn triệu hai trăm ngàn đồng)**

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Có cơ sở trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản nêu trên
- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản trong lĩnh vực thi hành án dân sự
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ tư pháp và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai công bố.

4/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHÁP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thị Tuyên

