

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Số: 40.../TB-THADS

Biên Hòa, ngày 05 tháng 06 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 45/2016/QĐST-KDTM ngày 06 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa và Quyết định sửa chữa số 111/2017/QĐ-SCBSQĐ ngày 10/05/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 367/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 05 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 194/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 08 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 282/CT-TTA.TĐG ngày 30 tháng 10 năm 2017 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Tín;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (Lần 2) số 31/QĐ-CCTHADS ngày 28/05/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản (Lần 3) số 46/2018/HĐDV.ĐGTS ngày 30/05/2018 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa với Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm;

Căn cứ Thông báo số 46/2018/TB.ĐGTS ngày 30/05/2018 của Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm về việc thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa ký hợp đồng với Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 969,5 m², gồm 02 thửa đất số 14, tờ bản đồ 52 có diện tích 653,4 m²; thửa đất số 29 tờ bản đồ 53 có diện tích 316,1 m² và tài sản gắn liền với đất là nhà ở có cấu trúc: Nhà 03 tầng + sân thượng diện tích 865,6 m² tọa lạc tại địa chỉ số 390D, khu phố 4, phường Long Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận số BĐ 975793 và số BĐ 975791 do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 16/04/2011 cho ông Đinh Quý Vương và bà Hoàng Thị Phi Phụng.

Giá khởi điểm bán đấu giá: **12.474.195.732đ** (Mười hai tỷ, bốn trăm bảy mươi bốn triệu, một trăm chín mươi lăm ngàn bảy trăm ba mươi hai đồng).

Thời gian bán đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 06 tháng 07 năm 2018

Địa điểm bán đấu giá: Số T04-B2, Nguyễn Ái Quốc, KP.3, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Người phải thi hành án được quyền chuộc lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán

các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án (theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm,

Địa chỉ: Số T04-B2, Nguyễn Ái Quốc, KP.3, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Các đương sự (th/hiện);
- Viện KSNDTP.Biên Hòa (thay th/mời);
- Cục THADS tỉnh (Đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]
Lưu Văn Kiệt