

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Số: 214/TB-THADS

Biên Hòa, ngày 20 tháng 07 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 61/2017/KDTM-ST ngày 26 tháng 09 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 213/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 84/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1704/TĐG-CT ngày 29 tháng 06 năm 2018 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Nai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 82/18/HDDV.ĐGTS ngày 18/07/2018 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa với Công ty TNHH đấu giá Đông Nam;

Căn cứ Thông báo số 82/2018/TB.ĐG ngày 19/07/2018 của Công ty TNHH đấu giá Đông Nam về việc thông báo tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa ký hợp đồng với Công ty TNHH đấu giá Đông Nam tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 93,0 m<sup>2</sup> thửa đất số 20 tờ bản đồ 53 và tài sản gắn liền với đất (là nhà ở gia đình có cấu trúc: Nhà 03 tầng, móng, cột dầm bê tông cốt thép, tường gạch, nền sàn lát gạch ceramic, sơn nước...; giếng khoan, tường rào) tọa lạc tại địa chỉ số 1/79B, khu phố 8, phường An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận số 4701190446 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 22/01/2003 cho ông Bùi Văn Lương và bà Lâm Xuân Ngọc.

Giá khởi điểm bán đấu giá: **2.377.000.000đ** (Hai tỷ, ba trăm bảy mươi bảy triệu đồng).

Thời gian bán đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 30 tháng 08 năm 2018

Địa điểm bán đấu giá: 62 Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Người phải thi hành án được quyền chuộc lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án (theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty TNHH Đấu giá Đông Nam,

Địa chỉ: 62 Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự (th/hiện);
- UBND phường An Bình (Niêm yết);
- Viện KSNDTP. Biên Hòa (thay th/mời);
- Cục THADS tỉnh (Đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lưu Văn Kiệt**