

Vĩnh Cửu, ngày 11 tháng 09 năm 2020

Số: 61/TB-THADS

THÔNG BÁO

V/v: Công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Theo Bản án, Quyết định số 89/DSPT ngày 10 tháng 05 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và Quyết định thi hành án số 690/QĐ-CCTHADS ngày 28/05/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai thì Buộc ông Lê Xuân Hậu và bà Trương Thị Vang phải trả lại cho bà Nguyễn Thị Thanh căn nhà, đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 278, tờ bản đồ số 29 xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai Buộc ông Lê Xuân Hậu và bà Trương Thị Vang phải trả cho bà Nguyễn Thị Thanh số tiền chi phí tố tụng là 27.768.058 đồng (Hai mươi bảy triệu bảy trăm sáu mươi tám ngàn không trăm năm mươi tám đồng). Đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu giải biên đối với thửa đất số 278, tờ bản đồ số 29 xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai: Buộc ông Lê Xuân Hậu, bà Trương Thị Vang phải nộp án phí 300.000 đồng được khấu trừ vào số tiền 200.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp, ông Hậu và bà Vang còn phải nộp 100.000 đồng án phí DSST.

Qua quá trình giải quyết thi hành án, Chấp hành viên đã tiến hành đã tiến hành cưỡng chế giao tài sản theo nội dung bản án tuyên. Còn số tiền phải thi hành án là 27.768.058đ (Hai mươi bảy triệu, bảy trăm sáu mươi tám ngàn, không trăm năm mươi đồng) tiền chi phí tố tụng và chi phát sinh phí khi tiến hành cưỡng chế là 16.700.000đ (Mười sáu triệu, bảy trăm ngàn đồng). Như vậy tổng số tiền gia đình ông Lê Xuân Hậu và bà Trương Thị Vang còn phải thi hành án là 44.468.058đ (Bốn mươi bốn triệu, bốn trăm sáu mươi tám ngàn, không trăm năm mươi tám đồng). Ông Hậu và bà Vang không chịu thi hành án.

Ngày 06 tháng 08 năm 2020 Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu đã tiến hành Kê biên tài sản thuộc sở hữu của ông Lê Xuân Hậu, bà Trương Thị Vang hiện đang tạm giữ tại kho tang vật của Chi cục THADS huyện Vĩnh Cửu.

Sau khi kê biên, định giá tài sản theo quy định:

+ 01 Bộ bàn ghế gỗ “ bàn ghế salon tay 12” gồm 07 món (01 bàn + kính và 01 ghế dài, 03 ghế đơn, 02 đôn nhỏ).

+ 01 Bộ bàn ghế gỗ “ bàn ăn” gồm 11 món (01 bàn + kính và 10 ghế).

+ 02 Lục bình gỗ cao 1,5m.

Kết quả thẩm định giá:

- 01 Bộ bàn ghế gỗ “ bàn ghế salon tay 12” gồm 07 món (01 bàn + kính và 01 ghế dài, 03 ghế đơn, 02 đôn nhỏ) có giá là 8.000.000đ.

- 01 Bộ bàn ghế gỗ “ bàn ăn” gồm 11 món (01 bàn + kính và 10 ghế) có giá là 6.500.000đ.

- 02 Lục bình gỗ cao 1,5m có giá là 4.000.000đ.

Tổng giá trị định giá tài sản có giá là: 18.500.000đ (Mười tám triệu, năm trăm ngàn đồng).

Nay, Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/ Tài sản đấu giá là:

- 01 Bộ bàn ghế gỗ “ bàn ghế salon tay 12” gồm 07 món (01 bàn + kính và 01 ghế dài, 03 ghế đơn, 02 đôn nhỏ) có giá là 8.000.000đ.

- 01 Bộ bàn ghế gỗ “ bàn ăn” gồm 11 món (01 bàn + kính và 10 ghế) có giá là 6.500.000đ.

- 02 Lục bình gỗ cao 1,5m có giá là 4.000.000đ.

2/ Giá khởi điểm bán đấu giá là: 18.500.000đ (Mười tám triệu, năm trăm ngàn đồng).

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản như nêu trên.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản trong lĩnh vực thi hành án dân sự.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp theo quy định của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp và Cục Thi hành án dân sự Đồng Nai công bố.

4/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Các đ/s;

- Lưu HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Thành