

Số: *15* /TB-THADS

Hồng Ngự, ngày 19 tháng 01 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về Việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành hành án

*Căn cứ khoản 02 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi năm 2014;*

*Căn cứ Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 271/QĐ-CCTHADS, ngày 04 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ quyết định cưỡng chế số 11/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hồng Ngự;*

*Căn cứ biên bản kê biên ngày 26 tháng 05 năm 2021, của Chấp hành viên chi cục THADS Huyện Hồng Ngự.*

Chi cục THADS huyện Hồng Ngự, địa chỉ: khóm Sở Thượng 1, TT Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, Thông báo công khai về Việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành hành án như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá

Quyền sử dụng đất: thửa số 1392, tờ bản đồ số 01, diện tích đo đạc hiện trạng thực tế là 2028,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất trồng lúa, do bà Võ Thị Thanh Xuân đứng tên, địa chỉ thửa đất thuộc xã Long Thuận, huyện Hồng Ngự.

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá

2.1. Là Tổ chức thẩm định giá được bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định phải rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia định giá (*kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*)

**2.3.** Có kế hoạch tổ chức thẩm định giá (thời gian thực hiện ban hành chứng thư)

**2.4.** Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

**3. Thời hạn nộp hồ sơ;** (chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp, cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS Về Việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá)

**4. Thành phần hồ sơ:** Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ về thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại tài sản kê biên.

**5. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục THADS huyện Hồng Ngự, (hoặc gửi qua Bưu điện).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục THADS huyện Hồng Ngự Thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận**

- Công TT điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang TT điện tử của Cục THADS Tỉnh (để đăng tải);  
Phòng nghiệp vụ (để theo dõi);
- Lưu VT; HSTHA(CHV).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trương Văn Xuân**