

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CAO LÃNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 772/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 18 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 186/2023/DS-PT, ngày 21/4/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1206/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2023; Quyết định thi hành án số 2032/QĐ-CCTHADS ngày 20/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 02/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh;*

*Căn cứ Thông báo số 756/TB-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp về việc thỏa thuận giá hoặc thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;*

Do hết thời hạn mà người phải thi hành án và người được thi hành án không có thỏa thuận giá và thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, địa chỉ: Số 250, Nguyễn Thái Học, phường 4, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Diện tích đất 505,7m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng LUC trong phạm vi các mốc Z - I - 3 - 4 - T - Z, thuộc thửa 882 (thửa cũ 178) và diện tích đất 84,8m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng LUC, trong phạm vi các mốc X - F - Y - X, thuộc thửa 889 (thửa cũ 178), tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

*(Kèm theo biên bản xem xét thẩm định tại chỗ ngày 12/4/2017, ngày 29/12/2020 và Bản đồ đo đạc ngày 24/11/2017 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cao Lãnh).*

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**



1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

5. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 19 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 12 năm 2024 (ngày, giờ làm việc theo quy định).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 250, Nguyễn Thái Học, phường 4, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

**Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS - ĐT
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TPCL;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
*[Handwritten signature]*  
**Nguyễn Trọng Tôn**