

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CAO LÃNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 344/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 27 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1076/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0064/25.06/THA/DTH ngày 06 tháng 06 năm 2025 của Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TM TNHH MTV Xây Dựng Việt Nam nay là Ngân hàng TM TNHH MTV Ngoại Thương Công Nghệ Số.

Địa chỉ: 145-147-149 Hùng Vung, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Người phải thi hành án: Nguyễn Thị Bích Loan, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp 4, xã Tân Ân, huyện Cần Đước, tỉnh Long An

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ số 21, diện tích 174,0m², hình thức sử dụng: Riêng, mục đích sử dụng: Đất ở: 114m², đất trồng cây lâu năm: 60m² sử dụng đến ngày 01/7/2064, địa chỉ Phường 11 (nay là phường Mỹ Ngãi), thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, cấp cho ông Hồ Thanh Phong, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 466667, sổ vào sổ cấp GCN: CH 05025 do UBND thành phố Cao Lãnh cấp ngày 25/8/2022. Điều chỉnh chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Bích Loan ngày 22/5/2023, theo hồ sơ số 005025.CN.001.

Giá thẩm định là **1.242.780.000** đồng (Một tỷ, hai trăm bốn mươi hai triệu, bảy trăm tám mươi nghìn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, hoặc Thông báo này được thông báo hợp lệ, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TM TNHH MTV Xây Dựng Việt Nam (nay là Ngân hàng TM TNHH MTV Ngoại Thương Công Nghệ Số) và bà Nguyễn Thị Bích Loan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP. Cao Lãnh;
- UBND phường Mỹ Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.

