

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CAO LÃNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 199/TB -THADS

Cao Lãnh, ngày 15 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 40/TB-DG ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

- Quyền sử dụng đất, diện tích 205,4m<sup>2</sup>(ONT), thuộc một phần thửa 841, tờ bản đồ số 5 và diện tích 704,5m<sup>2</sup> (lúa), thửa số 842, tờ bản đồ số 5+ cây trồng trên đất và hàng rào trên đất. Toạ lạc tại xã Mỹ Hội, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp do ông Lê Văn Vốn đứng tên trong giấy chứng nhận.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 12/4/2024 đến 15 giờ ngày 06/5/2024, địa điểm ấp Tân Trường, xã Mỹ Hội, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; Từ ngày 12/4/2024 đến 15 giờ ngày 06/5/2024, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá; **312.224.000 đồng**

(Bằng chữ: Ba trăm mười hai triệu hai trăm hai mươi bốn nghìn đồng)

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước; Theo quy định tại Thông tư 48/2017/TT-BTC, số tiền đặt trước là 20% giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp mở tại VietinBank - CN Đồng Tháp (từ ngày 06/5/2024 đến 15 giờ ngày 08/5/2024);

- Điều kiện, người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước có đủ điều kiện theo quy định pháp luật, trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì phải đáp ứng điều kiện đó;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; 08 giờ ngày 09/5/2024, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; : Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, theo phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc);

Địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp; điện thoại: 02776250230; 0277385417;

Truy cập tại: <https://dgts.moj.gov.vn/>; [www.baodongthap.com.vn/Thông tin-Rao vặt/ Thông báo đấu giá tài sản](http://www.baodongthap.com.vn/Thông-tin-Rao-vật/Thông-báo-đấu-giá-tài-sản);

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Mỹ Hội;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cao Lãnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Minh Nhựt**