

Số: 323/TB-CCTHADS

Lấp Vò, ngày 04 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 12/2020/DS-ST ngày 20 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số 01/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số 09/2023/DS-ST ngày 09 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1465/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 841/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 846/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 904/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo số 319/TB-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 192, tờ bản đồ số 48, diện tích 157,7m², mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị 85m², đất trồng cây lâu năm 72,7m², đất tọa lạc tại thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, do ông Nguyễn Tấn Phước đứng tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò cấp ngày 27/10/2014.

2. Công trình xây dựng trên thửa đất:

- Nhà cấp 4, xây dựng năm 2006, diện tích xây dựng 82m². Kết cấu khung bê tông cốt thép, đòn tay sắt, tường gạch sơn P, nền gạch ceramic, mái tole sóng vuông, la phong nhựa. Cửa chính là cửa sắt kéo, các cửa sổ khung sắt gắn kính. Hệ thống điện đầy đủ.

- Nhà vệ sinh: Diện tích 4,25m². Kết cấu khung bê tông cốt thép, tường gạch sơn P.

- Mái che phía trước: Diện tích 52,2m², xây dựng 2006, Khung sắt tiền chế, mái tole sóng vuông, nền xi măng.

- Công rào: Trụ xi măng, cửa song sắt + lưới B40, ngang 6m, cao 2m.

Giấy chứng nhận chủ sở hữu nhà ở do ông Nguyễn Tấn Phước và bà Phạm Thị Lệ Xuân đứng tên, được Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò cấp ngày 14/6/2006.

Sau khi thực hiện Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư Pháp và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Đến thời điểm 17 giờ ngày 02/7/2023 chỉ có 01 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Công ty TNHH Giám định thẩm định VimexControl – Chi nhánh Sa Đéc, địa chỉ: Số 228 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường 2, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Qua xem xét hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp nhận thấy: Công ty TNHH Giám định thẩm định VimexControl – Chi nhánh Sa Đéc đã hội đủ các tiêu chí, điều kiện chung theo quy định; trên cơ sở phân tích, đánh giá, lãnh đạo cho ý kiến thống nhất lựa chọn Công ty TNHH Giám định thẩm định VimexControl – Chi nhánh Sa Đéc, địa chỉ: Số 228 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường 2, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp thông báo cho Công ty TNHH Giám định thẩm định VimexControl – Chi nhánh Sa Đéc biết để xúc tiến việc ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Cty TNHH Giám định thẩm định VimexControl
- Chi nhánh Sa Đéc;
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thành Đặng