

Số: 5.5..... /TB-CTHADS

Thanh Bình, ngày 28 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 1 Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 22,23,24/DSST ngày 07/5/2018; Bản án số 26,27/DSST ngày 22/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình; Bản án số 226/DSPT ngày 28/9/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1182,1183,1184/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2018; Số 124/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2018; Số 158/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2018; Số 1093/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số: 01, ngày 04/7/2018 của Cơ quan Cảnh Sát điều tra Công an huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản, ngày 05/7/2018 của Cơ quan Cảnh Sát điều tra Công an huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 01, ngày 19/01/2019 Quyết định hủy bỏ một phần lệnh kê biên tài sản;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ biên bản khảo sát lại tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án, ngày 09 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình (địa chỉ: Quốc lộ 30, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp) thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa 29, tờ bản đồ số 87, diện tích 371,2m² (Trong đó: 367m² đất ở nông thôn, 4,2m² đất Cây lâu năm);
- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 249, tờ bản đồ 26, diện tích 2.110,8m², mục đích sử dụng đất Lúa, đất tọa lạc tại xã An Phong, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (*Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV...).



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Trọng Trường