

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 478/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 25 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 659,660/QĐ-CCTHADS ngày 09/02/2023, số 291/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2023 và số 436/QĐ-CCTHADS ngày 29/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 068/2024/8011/CT.VC ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH Giám định thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ Thông báo Đấu giá tài sản số 211/24/TB-ĐG-ĐT ngày 24/9/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: **Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam**. Trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, P. Phú Thạnh, Q. Tân Phú, TP Hồ Chí Minh, Chi nhánh Đồng Tháp: Số 33, Lưu Văn Lang, khóm Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích **261,5m<sup>2</sup>** thuộc một phần thửa 230, tờ bản đồ số 01 (thửa 238, tờ bản đồ số 01 theo sơ đồ đo đạc số 11/SĐĐĐ/VP.ĐKĐĐHCT 2024 ngày 19/7/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành) mà hộ bà Trần Thị Phụng được quyền quản lý sử dụng theo Bản án số 87/2023/DSST ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp và công trình xây dựng trên đất (tài sản tọa lạc tại ấp Phú Nhuận, xã Tân Nhuận Đông, Châu Thành, Đồng Tháp).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: **Từ ngày 22/10/2024 đến ngày 24/10/2024** (Trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại **Từ ngày 26/9/2024 đến 17:00 ngày 28/10/2024** tại **Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam**. Địa chỉ: Số 33, Lưu Văn Lang, khóm Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.



