

Số: ...118.../TB-CCTHADS

TP. Hồng Ngự, ngày 14 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

- Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2014;  
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ Bản án số: 17/2020/DS-ST ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Hồng Ngự;  
Căn cứ Bản án số: 25/2020/DS-ST ngày 21 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Hồng Ngự;  
Căn cứ Bản án số: 22/2020/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Hồng Ngự;  
Căn cứ Bản án số: 28/2020/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Hồng Ngự;  
Căn cứ Bản án số: 77/2021/DS-ST ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Hồng Ngự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 68/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Hồng Ngự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 109/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 107/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 264/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 315/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 357/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá số: VL 21/05/345/TS-SVC ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự.

**2. Tên tài sản, địa chỉ tài sản:**

\* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất gồm: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

- Quyền sử dụng đất diện tích: 162m<sup>2</sup>, thửa đất số: 275, tờ bản đồ số 35, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị.

- Tài sản gắn liền với đất (nhà ở): diện tích xây dựng 162m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 430,2m<sup>2</sup>, kết cấu: khung sàn bê tông cốt thép, tường gạch, mái bê tông cốt thép, cấp hạng: cấp 3, số tầng: 3.

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH01597, do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Hồng Ngự cấp ngày 12/9/2011 cho ông Lương Nhật Thiện và bà Võ Thị Ngọc Điểm, tọa lạc tại số 19, đường Nam Kỳ khởi Nghĩa, phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 6.425.192.000đ (sáu tỷ bốn trăm hai mươi lăm triệu một trăm chín mươi hai nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:**

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: trong vòng 03 ngày kể từ ngày đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

- Sáng từ 07h30' – 11h30'; Chiều 13h30' – 16h30'

- Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự. Địa chỉ: khóm An Thạnh A, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin của Cục THADS

tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);

- Viện kiểm sát TP.HN;

- Lưu: VT; HSTHA.

