

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 53/TB-THADS

Châu Thành, ngày 06 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản.

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 693/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38 ngày 22/8/2024, của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 068/2024/281/CT.VC ngày 07/10/2024 của Công ty TNHH giám định thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ thông báo số 06-19/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 05/02/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên của tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b) Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất một phần của thửa đất số 19, 24, 27, cùng tờ bản đồ số 11, diện tích 3.848m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đất tọa lạc tại xã An Nhơn, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. (Theo sơ đồ đo đạc ngày 24/9/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành).

Giá khởi điểm: 655.030.000đ (Sáu trăm năm mươi lăm triệu không trăm ba mươi ngàn đồng). Bước giá là 10.000.000 đồng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Đất tọa lạc tại xã An Nhơn. Từ ngày 19/02/2025 đến ngày 21/02/2025 (Trong giờ hành chính).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 07/02/2025 đến ngày 22/02/2025, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

e) Thời gian mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ 200.000đ, tiền đặt trước 66.000.000đ nộp vào tài khoản số 6500201004612 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp tại Ngân hàng NN&PTNTVN- Chi nhánh Đồng Tháp vào ngày 07/02/2025 và đến 17 giờ ngày 25/02/2025.

Tiền mua hồ sơ: Theo quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian nộp tiền tại mục e, đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **Lúc 08 giờ 30 ngày 28/02/2025** tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (đăng tải);
- UBND xã An Nhơn (Niêm yết);
- Đương sự (để thực hiện);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tấn Thái