

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ SA ĐÉC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 87/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 05 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16 ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 06-18/2025/TBDG-TĐTĐ ngày 05 tháng 02 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản của Ông Mai Hữu Út, sinh năm 1963, địa chỉ: Ấp Tân Thạnh, xã An Nhơn, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp như sau:

1. Tài sản bán đấu giá

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 138, tờ bản đồ 41, mục đích sử dụng đất trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 3839,9m², đất tại xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 312, tờ bản đồ 41, mục đích sử dụng đất trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 7415,5m², đất tại xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Tổng giá khởi điểm: 1.952.991.000đồng (Một tỷ chín trăm năm mươi hai triệu chín trăm chín mươi một nghìn đồng) tiền mua hồ sơ 400.000đ; tiền đặt trước 196.000.000đ. Bước giá 02% so với giá khởi điểm.

Các khoản thuế theo quy định pháp luật.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 19/02/2025 đến ngày 21/02/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

3. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 07 giờ 30 ngày 07/02/2025 đến 17 giờ ngày 25/02/2025 tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp

4. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07 giờ 30 ngày 07/02/2025 đến 17 giờ ngày 25/02/2025.

Phương thức nộp tiền đặt trước: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chuyên khoản và tài khoản Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Số tài khoản: 6500201004612 tại ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Đồng Tháp.

Nội dung nộp tiền: “Họ tên người tham gia đấu giá + nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản của ông Mai Hữu Út”

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 08 giờ 30 ngày 28/02/2025

- Địa điểm: Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp

6. Hình thức và phương thức đấu giá:

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: (theo thông báo đấu giá tài sản số 06-18/2025/TBĐG-TĐTĐ ngày 05 tháng 02 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp)

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Tân Phú Đông;
- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Thạnh