

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 184./TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 10 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 302/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 068/2024/591/CT.VC ngày 24/12/2024 của công ty TNHH giám định thẩm định Vimexcontrol.
Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 03/TB-ĐGTSTHA.GDDB ngày 08/4/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1313, tờ bản đồ số 53, diện tích 2.100m² mục đích sử dụng đất lúa, do bà Nguyễn Bi Em đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Hòa Quới, xã Hòa Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm: 240.230.000 đồng.
- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1523, tờ bản đồ số 53, diện tích 2.110m² mục đích sử dụng đất lúa, do ông Huỳnh Văn Phong đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Hòa Quới, xã Hòa Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm: 241.173.000 đồng.
- c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Đất tọa lạc tại xã Hòa Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Từ ngày 09/4/2025 đến 16 giờ ngày 05/5/2025.
- d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ ngày 09/4/2025 đến 16 giờ ngày 05/5/2025, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm từng loại tài sản vào số tài khoản 129000033200 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại Vietinbank- chi nhánh Đồng Tháp. Từ 07 giờ ngày 09/4/2025 đến 16 giờ ngày 05/5/2025.

Tiền mua hồ sơ: theo quy định tại Thông tư 03/2025/TT-BTC.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian nộp tiền tại mục e, đăng ký trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 08 giờ ngày 08/5/2025 tại trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh đồng Tháp.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh đồng Tháp. Điện thoại: 0277.625.0230.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Tân (niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (dăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Ngoan