

Số: 154/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 14 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1151/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2024 và Quyết định thi hành án số 1246/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc.

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 068/2025/0351/ CT.VC Ngày 03/4/2024 của Công ty TNHH giám định Vimexcontrol.

Căn cứ biên bản làm việc ngày 14/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc.

Do người được thi hành án thi hành án không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, địa chỉ số 09, đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 74, tờ bản đồ 14, mục đích sử dụng: Đất ở đô thị, diện tích đo đạc thực tế 252.6m² (trong đó có 23,2m² đất làm lối đi chung) phần diện tích định giá là 229,40m², đất tại phường Tân Quy Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp, giá 6.606.000đ/m².

Tổng giá trị làm tròn: 1.515.416.400 đồng (Một tỷ năm trăm mười lăm triệu bốn trăm mười sáu nghìn bốn trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- a) Đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.
- b) Bảng chào giá.
- c) Phương án đấu giá.
- d) Hồ sơ năng lực + Bảng tự chấm điểm.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 15/4/2025 đến hết ngày 17/4/2025

Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ: số 09, đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp (không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Văn Thạnh