

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **91** điểm
3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	18
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	9
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...), có trụ sở đủ diện tích làm việc	4
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5
2.1	Có hệ thống camera giám sát, thiết bị ghi hình tại trụ sở bảo đảm an toàn, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá.	2
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá	3
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động ổn định	2
4	Có trang thông tin đấu giá trực tuyến được cơ quan có	1

	thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	16
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0
3	Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá	4,0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, dìm giá, đảm bảo an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá.	4,0
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	54
1	Tổng số cuộc đấu giá trong năm trước liền kề (845 cuộc)	15
1.1	Dưới 03 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)	
1.2	Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng	
1.3	Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng	
1.4	Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng	
1.5	Từ 70 hợp đồng trở lên	15
2	Tổng cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề (839 cuộc)	7
2.1	Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)	
2.2	Từ 20% đến dưới 40%	
2.3	Từ 40% đến dưới 70%	
2.4	Từ 70% đến dưới 100%	
2.5	Từ 100% trở lên	
3	Tổng cuộc đấu giá thành có trên lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề (50 cuộc)	7
3.1	Dưới 10 cuộc	

3.2	Từ 10 đến dưới 30 cuộc	
3.3	Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc	
3.4	Từ 50 cuộc trở lên	7
4	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức trên lịch từ 10% trở lên(trên 10%)	3
5	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có quyết định thành lập la61p5hoa85c được cấp giấy phép hoạt động. (có thời gian hoạt động từ 5 năm đến dưới 10 năm) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3	5
6	Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá (có 5 đấu giá viên trở lên)	4
7	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng Giám đốc hoặc Giám đốc của công ty đấu giá hợp danh, giám đốc danh nghiệp tư nhân (07 năm)	3
8	Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề (có 05 đấu giá viên hành nghề trên 5 năm)	5
9	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	5
9.1	Dưới 50 triệu đồng	
9.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	
9.4	Từ 100 triệu đồng trở lên	5
IV	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5
	Tổng số điểm	93

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam;
- Lưu: HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Thanh