

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24/TB-THADS

Châu Thành, ngày 12 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản.

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1120/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 457/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 828/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22 tháng 02 năm 2025 của Công ty TNHH Giám định Thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 05/TB-ĐG ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, Thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b) Một phần quyền sử dụng đất thuộc thửa số 21, tờ bản đồ số 50, diện tích 177,0m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn. Công trình xây dựng trên đất gồm nhà ở độc lập 01 tầng diện tích 167,52m². **Giá khởi điểm 755.535.870 đồng.**

- Một phần quyền sử dụng đất thuộc thửa số 553, tờ bản đồ số 46, diện tích 2.370,90m², mục đích sử dụng đất lúa và cây trồng trên đất. **Giá khởi điểm 317.729.700 đồng.**

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Đất tọa lạc tại xã Phú Long, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Từ ngày 09/5/2025 đến 16 giờ ngày 29/5/2025.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/5/2025 đến 16 giờ ngày 29/5/2025, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm từng loại tài sản, vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại Vietinbank- Chi nhánh Đồng Tháp từ ngày 09/5/2025 đến 16 giờ ngày 29/5/2025.

Tiền mua hồ sơ: Theo quy định tại Thông tư số 03/2025/TT-BTC.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian nộp tiền tại mục e, đăng ký trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **Lúc 8 giờ ngày 03/6/2025** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp(đăng tải);
- UBND xã Phú Long(Niên yết);
- Đương sự(để thực hiện);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Ngoan