

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 02 tháng 6 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1076, 1077, 1078/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2023 và số 1101, 1102, 1103, 1104, 1105/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 3006/24/591/CT.VC ngày 14/3/2024 của công ty TNHH giám định thẩm định Vimexcontrol.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 06/TB-ĐGTSTHA ngày 27/5/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh đồng Tháp.

b) Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 49, tờ bản đồ số 44, diện tích 120m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất ONT, do bà Cao Thị Anh Vân đứng tên, đất tọa lạc tại xã Hòa Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm: 138.244.950 đồng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Đất tọa lạc tại xã Hòa Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Từ ngày 28/5/2025 đến 16 giờ ngày 17/6/2025.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ ngày 28/5/2025 đến 16 giờ ngày 17/6/2025 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh đồng Tháp.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm từng loại tài sản vào số tài khoản 129000033200 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh đồng Tháp tại Vietinbank- chi nhánh Đồng Tháp. Từ 07 giờ ngày 28/5/2025 đến 16 giờ ngày 17/6/2025.

Tiền mua hồ sơ: theo quy định tại Thông tư 03/2025/TT-BTC.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian nộp tiền tại mục e, đăng ký trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 08 giờ ngày 20/6/2025 tại trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh đồng Tháp.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh đồng Tháp. Điện thoại: 0277.625.0230.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Tân (niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Ngoan**