

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 343 /TB-CTHADS

Đồng Tháp, ngày 06 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Phán quyết trọng tài số 39/2021/PQTT-HDTRDTM-ST ngày 20 tháng 4 năm 2020 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm Trọng tài thương mại Tài chính Ngân hàng Việt Nam (VIFIBAR) lập tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 34/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 59/QĐ ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 19/4/2024 và biên bản kê biên bổ sung ngày 14/3/2025;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0192/25.04/THA/DTH ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Công ty Cổ phần dịch vụ Thẩm định giá HTH. Địa chỉ: số 326, Cách Mạng Tháng 8, phường 10, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Ngày 27/5/2025, Chấp hành viên đã ban hành Thông báo số 321/TB-CTHADS về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để đăng tải lên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang Đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp.

Qua chấm điểm, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp. Địa chỉ: số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất: 01 phần thửa đất: 35, tờ bản đồ số: 35, diện tích: 1413.2m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm. Tọa lạc tại ấp Tịnh Mỹ, xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Tài sản gắn liền với đất trên thửa đất gồm có như sau:

* Cây trồng:

- 24 cây xoài lớn (10 năm tuổi)
- 10 cây xoài nhỏ (khoảng 01 năm tuổi)
- 04 cây dừa nhỏ (khoảng 01 năm tuổi)

* Hàng rào:

- 09 trụ đá cao 1,2m + tường 10 gạch thô cao (1,4m x 6,2m) + tường có tô (0,75m x 3,5m) + lưới B40 có kích thước cao (1,2m x 36,1m)
- 01 trụ BTCT kích thước 40cm x 40cm ốp gạch cao 2,2m
- 01 trụ BTCT cao 4m, kích thước 20cm x 25cm

* 01 (một) tum uống trà có kết cấu: Móng BTCT, nền gạch Ceramic 40cm x 40 cm, cột BTCT ốp gạch, mái tole fibro ciment, đòn tay gỗ kích thước 3,8m x 3,0m³.

2. **Giá khởi điểm toàn bộ tài sản là: 1.761.196.665 đồng** (Một tỷ bảy trăm sáu mươi một triệu một trăm chín mươi sáu ngàn sáu trăm sáu mươi lăm đồng)

Vậy, thông báo đề Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp và các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Đồng Tháp;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thành Trung