

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 70./TB-PTHADS.KV8

Sa Đéc, ngày 19 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1139/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 777/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 068/2025/0280/CT.VC ngày 18/3/2025 của Công ty TNHH Giám định Thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 10/TB-ĐGTSTHA.GDDB ngày 11/8/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b) Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất thuộc thửa số 348 tờ bản đồ số 45 diện tích đo đạc thực tế 4.470m² mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước (hiện trạng trên đất có 02 cái ao), đất tọa lạc tại ấp Phú Bình, xã Tân Phú Trung, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm : 1.211.399.000 đồng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Đất tọa lạc tại xã Tân Phú Trung, tỉnh Đồng Tháp. Từ ngày 15/8/2025 đến 16 giờ ngày 04/9/2025.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ ngày 15/8/2025 đến 16 giờ ngày 04/9/2025, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm từng loại tài sản vào số tài khoản 129000033200 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại Vietinbank- chi nhánh Đồng Tháp. Từ 07 giờ ngày 15/8/2025 đến 16 giờ ngày 04/9/2025

Tiền mua hồ sơ: theo quy định tại Thông tư 03/2025/TT-BTC.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian nộp tiền tại mục e, đăng ký trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 08 giờ ngày 09/9/2025 tại trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 8, đường Võ Trường Toản, phường Cao Lãnh, tỉnh đồng Tháp. Điện thoại: 0277.625.0230.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Phú Trung (niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân khu vực 8-Dồng Tháp
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Ngoan