

Số: 50/TB-THADS.KV6

Đồng Tháp, ngày 12 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 173/2024/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6), tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1076/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0064/25.06/THA/DTH ngày 06 tháng 06 năm 2025 của Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6- tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp-Phòng THADS khu vực 6 lựa chọn: **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM –CHI NHÁNH ĐỒNG THÁP.**

Địa chỉ trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q. Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ chi nhánh: Số 33 đường Lưu Văn Lang, khóm Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.(nay là Phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ số 21, diện tích 174,0m², hình thức sử dụng: Riêng, mục đích sử dụng: Đất ở: 114m², đất trồng cây lâu năm: 60m² sử dụng đến ngày 01/7/2064, địa chỉ Phường 11, thành phố

Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là Phường Mỹ Ngãi, tỉnh Đồng Tháp), cấp cho ông Hồ Thanh Phong, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 466667, số vào sổ cấp GCN: CH 05025 do UBND thành phố Cao Lãnh cấp ngày 25/8/2022. Điều chỉnh chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Bích Loan ngày 22/5/2023, theo hồ sơ số 005025.CN.001. Đất tọa lạc phường Mỹ Ngãi, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm là **1.242.780.000** đồng (Một tỷ, hai trăm bốn mươi hai triệu, bảy trăm tám mươi nghìn đồng)

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6-ĐT;
- Cty đấu giá hợp danh Đông Nam;;
- Công TT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT của Cục QL THADS;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh ĐT ;
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Tâm).



Nguyễn Minh Tâm