

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC  
TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: ...9990.../TB-THADS.KV6

Đồng Tháp, ngày...14...tháng 4 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)**

Căn cứ Bản án số 80/2022/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân thành phố Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1039/QĐ-CCHADS ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận ngày 19/11/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Hợp đồng số 19/2025/HĐDVĐGTS-CNĐT ngày 17/12/2025 giữa Công ty đấu giá hợp danh Phát Triển với Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, về việc hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 21/TB-ĐGHDPT-CNĐT ngày 13/04/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Phát Triển.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thông báo cho:

- **Người phải thi hành án:** hộ ông Nguyễn Ngọc Bằng gồm: Nguyễn Ngọc Bằng, Bùi Thị Khen Nguyễn Thị Tuyết Phương và Nguyễn Thị Bích, cùng địa chỉ: Số 692/1, Nguyễn Thái Học, khóm Thuận Phú, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- **Người được thi hành án:** Người được thi hành án: bà Danh Thị Thùy Diễm, SN 1975; Địa chỉ: Số 692/2, Nguyễn Thái Học, khóm Thuận Phú, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp đã ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Phát Triển để bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 818, tờ bản đồ số 6, đất tọa lạc tại phường Hòa Thuận (nay là phường Cao Lãnh), tỉnh Đồng Tháp, mục đích sử dụng: ODT, diện tích đo đạc thực tế 69,7m<sup>2</sup>.

Trên diện tích đất có căn nhà mái tol, vách tol diện tích 54,9m<sup>2</sup>.

**Giá khởi điểm tài sản: 812.250.000đ (Tám trăm mười hai triệu hai trăm năm mươi ngàn đồng).**

Thời gian bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 18/05/2026.

Thời gian bán đấu giá: 8 giờ 30 ngày 21/05/2026.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Phát Triển – Chi nhánh Đồng Tháp.

Địa chỉ: 206 đường số 1, tổ 25, khóm Thuận Nghĩa, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

ĐT: 0907 499 894

Hộ ông Nguyễn Ngọc Bằng có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thi hành án.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các ông, bà được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND-tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND-KV6- Đồng Tháp;
- Trang thông tin điện tử của THADS-ĐT;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Lan Trinh**