

Số: 350./TB-THADS

Lai Vung, ngày 02 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 95/2019/QĐST-DS ngày 01 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 293/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2019, Quyết định thi hành án số 300/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 27/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 31/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 94/TB-ĐG ngày 31/5/2022 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của hộ ông Mai Tấn Lực và bà Tăng Thị Tuyết, địa chỉ: 352C/4 ấp Long Hưng 2, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất:

Diện tích 4.655,7m<sup>2</sup> đất trồng lúa, thuộc một phần thửa đất số 382, tờ bản đồ số 04 do hộ ông Mai Tấn Lực và bà Tăng Thị Tuyết đứng tên, đất tọa lạc tại xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp và cây trồng trên đất.

(Theo mảnh trích đo địa chính số 71-2021 ngày 28 tháng 6 năm 2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung)

**2. Giá khởi điểm: 307.428.750đ.** Bằng chữ: (Ba trăm lẻ bảy triệu bốn trăm hai mươi tám ngàn bảy trăm năm mươi đồng).

(Người mua chịu toàn bộ các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên)

**3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá:** Từ ngày 01/6/2022 đến 15 giờ ngày 17/6/2022;

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank-CN Đồng Tháp vào ngày 17,20 và đến 15 giờ ngày 21/6/2022.

**5. Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian nộp phiếu đấu giá từ lúc 07 giờ 30 phút, ngày 01/6/2022 đến 15 giờ ngày 21/6/2022.

**6. Thời gian và địa điểm tổ chức công bố giá:** Lúc 09 giờ, ngày 22/6/2022, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 0277.3854517;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để các đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Long Hậu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Lê Quang Công*