

Số: 96/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 25 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 30/2020/DS-ST ngày 24 tháng 06 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1985/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo số 946/TB-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1.1. Quyền sử dụng đất diện tích 108m², mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, thửa đất số 200, tờ bản đồ số 23, đất tọa lạc tại xã Hòa An, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, được Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 249152 cho bà Lê Thị Mỹ Hồng ngày 27/6/2012.

1.2. Nhà ở, công trình gắn liền với đất:

- Nhà ở (chưa đăng ký quyền sở hữu): Một căn nhà cấp 4, xây dựng năm 2008

Kết cấu: Khung, cột BTCT, mái lợp tol sóng vuông, xà gỗ sắt, trần lợp thạch cao; nhà được bố trí: 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 phòng bếp và 01 phòng vệ sinh; nền lát gạch ceramic, tường sơn nước (02 vách riêng); cửa sổ và cửa đi phụ bằng khung sắt + kính, cửa phòng ngủ và nhà vệ sinh bằng nhựa, cửa đi chính khung sắt lá xếp hai cánh, có hệ thống điện nước; diện tích nhà: 71.73m².

- Sân rào: nền láng xi măng, diện tích 18m²; rào: phần dưới xây tường cao 0.4m, phần trên khung sắt + lưới B40 cao 1.6m, dài 3m+6m, mái tol sóng vuông, xà gỗ sắt.

- Phần xây dựng của bà Lê Thị Bạch Yến trên đất của bà Hồng trên khuôn viên chữ L (ngoài nhà) có diện tích 12.87m²; kết cấu: nền lát gạch ceramic, mái lợp tol sóng vuông, đòn tay cây, được bố trí 01 khu bếp, 01 giường ngủ (xây tường ốp gạch ceramic), 01 phòng khách, tường trong sơn nước, tường ngoài mặt tiền ốp gạch ceramic.

Sau khi thực hiện Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự. Đến thời điểm 17 giờ ngày 22/11/2022 có 01 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 21, Nguyễn Văn Huyền, phường Tân Thành, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh nhận thấy: Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh đã hội đủ các tiêu chí, điều kiện chung theo quy định; trên cơ sở phân tích, đánh giá, lãnh đạo cho ý kiến thống nhất lựa chọn Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 21, Nguyễn Văn Huyền, phường Tân Thành, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh thông báo cho Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh biết để xúc tiến việc ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Tôn