

Số: 1017/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 01 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 06/2022/QĐST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1071/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo số 989/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1.1. Một phần Quyền sử dụng đất CLN thuộc thửa số 421 (tách phần kê biên thành thửa 821), tờ bản đồ số 31, tọa lạc tại xã Mỹ Tân, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp, diện tích 54.5m², được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 294201 cho bà Phạm Thị Xuyên và ông Lê Minh Khải ngày 11/9/2018.

1.2. Nhà ở:

Diện tích 48.95m² (lấn rạch nước 3.56m²), kết cấu: khung cột bê tông cốt thép; tường xây dày 10cm; nền lát gạch ceramic; có 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 phòng vệ sinh và 01 khu bếp; tường phòng khách ốp gạch ceramic cao 1.2m; tường nhà vệ sinh ốp gạch ceramic cao 1.6m, sử dụng thiết bị vệ sinh loại thường, tất cả phần tường còn lại trong nhà sơn nước.

Nhà lợp tole sóng vuông, xà gỗ sắt, cửa đi chính bằng khung sắt lá xép hai cánh, cửa đi sau bằng khung sắt + kính một cánh, cửa phòng ngủ và nhà vệ sinh bằng nhựa. Mặt trước nhà ốp gạch ceramic cao đến sê nô, tường nhà có 01 vách chung với hộ ông Nguyễn Minh Chánh (là anh cô cậu ruột với bà Phạm Thị Xuyên).

Sau khi thực hiện Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự. Đến thời điểm 17 giờ ngày 29/11/2022 có 01 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam - Chi nhánh thành

phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 21, Nguyễn Văn Huyền, phường Tân Thành, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh nhận thấy: Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh đã hội đủ các tiêu chí, điều kiện chung theo quy định; trên cơ sở phân tích, đánh giá, lãnh đạo cho ý kiến thống nhất lựa chọn Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 21, Nguyễn Văn Huyền, phường Tân Thành, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh thông báo cho Công ty Cổ phần Thẩm định và Giám định tài sản Việt Nam - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh biết để xúc tiến việc ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Cty CP TĐ&GDTSVN Chi nhánh TP Hồ Chí Minh;
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Tôn