

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12 /TB-CCTHADS

Thanh Bình, ngày 13 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 721/QĐ-CCTHADS ngày 13/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 18/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 8.16-18/2021/CT-VAE ngày 23 tháng 8 năm 2021 và Văn bản bổ sung tài sản thẩm định giá số: 8.16-17/2021/CV-VAE ngày 23/8/2021 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam, Văn phòng Đại diện Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo đấu giá số 91/2022/TBĐG-TĐĐT ngày 12/12/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình tổ chức bán đấu giá các tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất và nhà xưởng sấy lúa gồm:

1/- Quyền sử dụng đất thửa 72, tờ bản đồ số 30, diện tích 1.588,6m<sup>2</sup> (trong đó đất ở diện tích 1568m<sup>2</sup>, đất cây lâu năm diện tích 20,6m<sup>2</sup>). Diện tích đất thực đo là 1409m<sup>2</sup>(ONT).

**Giá: 364.493.000đ** (Ba trăm sáu mươi bốn triệu bốn trăm chín mươi ba nghìn đồng)

2/- Tài sản (nhà xưởng sấy lúa) trên đất đã qua sử dụng như sau:

+ Nhà xưởng sấy lúa có kết cấu cột sắt tròn V; kèo sắt V4; xà gỗ gỗ + sắt; mái lợp to; nền bê tông đá 1 x 2; vách tường lửng lưới B40.

+ 01 (một) cây băng tải xuống hàng 18m x 0,5m; 02 môter 2 ngựa

+ 01 (một) cây băng tải lên hàng 51m x 0,7m; 01 môter 04 ngựa, 01 môter 10 ngựa.

+ 01 (một) cây băng tải dài 6m x 0,7m; 01 môter 03 ngựa

+ 01 (một) cây băng tải xuống hàng dài 38m x 0,7m; 02 môter 03 ngựa.

+ 01 (một) cây băng tải dài 9m x 0,7m; 01 môter 02 ngựa



- + 02 (hai) cây băng tải dài 5m x 0,7m; 01 môter 02 ngựa
- + 01 (một) cây băng tải xuống hàng 27m x 0,7m; 01 môter 3 ngựa
- + 01 (một) cây khoan lúa dài 3m x 0,3m; 01 môter 5 ngựa
- + 01 (một) hệ thống hút bụi ống nhựa PVC Q90, Q250
- + 02 (hai) cây bò đai dài 5m x 0,5m; Gầu 0,4m, 02 môter 3 ngựa
- + 01 (một) cây băng tải dài 38m x 0,7m; 01 môter 3 ngựa
- + 05 (năm) Môter lò sấy 30 ngựa.
- + 10 (mười) quạt sấy đường kính 01m
- + 02 (hai) cây Vít khoan lúa trên lò sấy (01 cái 6m; 01 cái 9m) 01 môter 01 ngựa, 01 môter 05 ngựa
- + Lò sấy dài 25m x rộng 6,8m x cao 1,9m tường xây 20 trát 2 mặt, đáy bê tông cốt thép, dĩ gỗ thép.
- + Lò sấy dài 9m x rộng 10m x cao 1,9m, tường xây gạch 20 trát 2 mặt, đáy bê tông cốt thép.
- + Lò sấy dài 20m x rộng 9m x cao 1,9m, tường xây 20 trát 2 mặt, đáy bê tông cốt thép, dĩ gỗ thép
- + 01 (một) thềm chứa kết cấu trụ sắt, khung thép hình, vách tol dài 14m x rộng 4,9m x cao 2,8m, mặt trên 4,9m, mặt dưới 0,32m.
- + 01 (một) Bể tịnh vô bao dài 3m x rộng 3m x cao 3,2m, kết cấu trụ sắt, khung sắt V vách tol.
- + 01 (một) Trạm biến áp 3p -150KVA, tủ điện, tủ điều khiển hoàn chỉnh, không nhãn hiệu.
- + 01 (một) băng tải rời dài 5m x 0,7m, không môter
- + 01 (một) băng tải ra hàng khô dài 7m x 0,7m, 01 (một) môter giảm tốc 3 ngựa,
- + 01 (một) cây khoan lúa ghe dài 4m x 0,3m, 01 (một) môter 10 ngựa,
- + 01 (một) cây khoan lúa ra hàng khô dài 1m x 0,3m, 01 (một) môter giảm tốc 3 ngựa.
- + 05 (năm) môter giảm tốc 1 ngựa.
- + 02 (hai) môter giảm tốc 3 ngựa.
- + 01 (một) môter giảm tốc 5 ngựa.

**Giá 554.551.000đ** (Năm trăm năm mươi bốn triệu năm trăm năm mươi một nghìn đồng)

Tổng giá trị quyền sử dụng đất và nhà xưởng sấy lúa là: **919.044.000đ** (Chín trăm mười chín triệu không trăm bốn mươi bốn nghìn đồng). **Tiền mua hồ sơ 500.000đ, tiền đặt trước 92.000.000đ. Thuế người mua chịu.**

Quyền sử dụng đất và tài sản nêu trên tọa lạc tại ấp Thượng, xã Tân Quới, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 ngày **06 tháng 01 năm 2023**



Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.

Điện thoại: 02773.898668.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: Quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 0277.3833.283.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Phạm Thị Mỹ Linh**

