

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ SA ĐÉC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 151/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 10 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 195/2022/DSPT ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 966/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 và số 982/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 85/TB-ĐG ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của ông Võ Hoàng Dũng địa chỉ: số 480, đường Nguyễn Sinh Sắc, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

\* Quyền sử dụng đất: Diện tích 200m<sup>2</sup> loại đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 117, tờ bản đồ số 42, đất tọa lạc tại khóm Tân Bình, phường An Hòa, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp, được Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho ông Võ Hoàng Dũng.

\* Nhà ở trên đất: nhà ở riêng lẻ, cấp 4, diện tích xây dựng 85m<sup>2</sup>, diện tích sàn 145m<sup>2</sup>, sở hữu riêng được Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho ông Võ Hoàng Dũng.

\* Nhà kho+ mái che+ cửa rào và hệ thống điện nước có trong nhà và trên đất.

**2. Giá khởi điểm: 2.274.650.000đ**, bằng chữ: (Hai tỷ hai trăm bảy mươi bốn triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng).

(Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ sang tên).

**3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá: từ ngày 10/5/2023 đến 15 giờ ngày 26/5/2023.

**4. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền** đặt trước tham gia đấu giá: Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp mở tại Ngân hàng TMCP Công thương (VietinBank) – Chi nhánh Đồng Tháp vào ngày 26, 29 và đến 15 giờ ngày 30/5/2023.

**5. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

**6. Thời gian và địa điểm** tổ chức đấu giá: **Lúc 08 giờ, ngày 01/6/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 08, Võ Trường Toản, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Muốn biết thêm chi tiết liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 08, Võ Trường Toản, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Số điện thoại: 0277.625230; 0277.3854517.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, ông Võ Hoàng Dũng, bà Trần Kim Đẹp có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- UBND Phường An Hòa; VA .
- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Võ Hồng Đào