

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~44~~ /TB-THADS

Thanh Bình, ngày 30 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 8.16-17/2021/CT-VAE ngày 23 tháng 8 năm 2021 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Tài sản Việt Nam, địa chỉ: Số 17 Lô A, KDC Hòa Khánh, Phường 2, TP Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Đinh Văn Siếp, sinh năm 1972, bà Trần Thị Lê Thu, sinh năm 1978, địa chỉ: ấp Tân Phong, xã Tân Huề, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp, như sau:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa BU102879, số vào sổ cấp GCN: CH01646 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình cấp ngày 04/12/2014 cho bà Trần Thị Lê Thu, diện tích 174 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thửa số 1413, tờ bản đồ số 03 (bản đồ 299) đối chiếu sang bản đồ địa chính chính quy thửa 171, tờ bản đồ số 22, diện tích 133,6 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm.

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa BU102878, số vào sổ cấp GCN: CH01645 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình cấp ngày 04/12/2014 cho bà Trần Thị Lê Thu, diện tích 667 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm, thửa số 1593, tờ bản đồ số 03 (bản đồ 299) đối chiếu sang bản đồ địa chính chính quy thửa 228, tờ bản đồ số 22, diện tích 767 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm.

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa BU102878, số vào sổ cấp GCN: CH01645 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình cấp ngày 04/12/2014 cho bà Trần Thị Lê Thu, diện tích 1.044 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm, thửa số 1412, tờ bản đồ số 03 (bản đồ 299) đối chiếu sang bản đồ địa chính chính quy thửa 201, tờ số 22, diện tích 1.072,6 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm.

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa BU102878, số vào sổ cấp GCN: CH01645 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình cấp ngày 04/12/2014 cho bà Trần Thị Lê Thu, diện tích 1.044 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác, thửa số 1596, tờ bản đồ số 03 (bản đồ 299) đối chiếu sang bản đồ địa

chính chính quy thửa 254, tờ bản đồ số 22, diện tích 288,4 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác.

**Giá khởi điểm: 112.431.000 đồng.** (Bằng chữ: Một trăm mười hai triệu bốn trăm ba mươi một nghìn đồng).

Tài sản trên tọa lạc tại xã Tân Huê, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Thời gian bán đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 15 giờ 00 phút, ngày 19 tháng 6 năm 2023.

Thời gian, địa điểm đấu giá dự kiến: 08 giờ 30 phút, ngày 22/6/2023.

Địa điểm bán đấu giá: Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Địa chỉ: Quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, Thị Trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp; điện thoại: 02773 833 976; 038 678 5010

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Huê;
- Viện KSND huyện Thanh Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Văn Hiền**