

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...57.../TB-THADS

Thanh Bình, ngày...17...tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản** (lần 3)

Căn cứ Quyết định thi hành án số 463/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 202 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định giảm giá (lần 2) số 46/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

1/Quyền sử dụng đất của Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng, diện tích 1.467,6m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa 170, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. (Trích đo từ thửa đất số 1426 và thửa đất số 88, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 162, thửa số 170 và thửa đất số 195 cùng tờ bản đồ số 02)

2/Quyền sử dụng đất của Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng, diện tích 2.537m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 162, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. (Trích đo từ thửa đất số 1426 và thửa đất số 88, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 162, thửa đất số 170 và thửa đất số 195 cùng tờ bản đồ số 02).

3/Quyền sử dụng đất của Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng, diện tích 4.904m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 195, tờ bản đồ số 02. (Trích đo từ thửa đất số 1426 và thửa số 88, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 162, thửa số 170 và thửa đất số 195 cùng tờ bản đồ số 02), đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp.

4/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 5.546,8m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 248, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. (Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02).



5/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 2.571,3m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 251, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. *Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02)*

6/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 2.133,9m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 269, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. *(Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02)*

7/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 1.504,3m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 279, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. *Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02)*

Giá khởi điểm: 1.370.888.779đ (Một tỷ, ba trăm bảy mươi triệu, tám trăm tám mươi tám nghìn, bảy trăm bảy mươi chín đồng)

Tiền đặt trước là: 173.000.000đ (thuế và chi phí người mua chịu)

Xem tài sản từ ngày ra thông báo đến hết ngày 07/8/2023

Ngày bán đấu giá 10/8/2023.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Cty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, ĐT số: 02773.898.668

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Phú Lợi;
- Viện KSND Huyện TB;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Văn Tùng**